

尉氏县乡镇养护中心建设项目（一期）

结果公告

河南道本工程管理有限公司受尉氏县尉安文化产业投资有限公司的委托，就尉氏县乡镇养护中心建设项目（一期）进行公开招标，于2024年01月17日在尉氏县公共资源交易中心三楼依法进行开标和评标活动。定标候选人公示期满后，定标委员会按照定标原则、方法和程序，于2024年01月25日在尉氏县公共资源交易中心定标室通过核查抽取法进行定标。现将本次中标结果公示如下：

一、招标项目说明

1.1 项目名称：尉氏县乡镇养护中心建设项目（一期）

1.2 项目编号：JSGCGK-2023-054

1.3 合同估算价：约10000万元

1.4 工程规模：内容主要为养老用房、功能用房、其他配套用房及其他配套设施建设。

1.5 招标范围：

第一标段：本项目采用工程总承包模式（EPC），包括但不限于项目建设范围内勘察设计、采购、施工、保修服务及招标文件中规定的所有内容。

第二标段：本项目施工阶段及工程缺陷责任期阶段的监理服务

1.6 确定中标人：本项目采用评定分离方式确定中标人

二、标段划分情况

2.1 本项目共划分2个标段

第一标段：尉氏县乡镇养护中心建设项目（一期）工程总承包

第二标段：尉氏县乡镇养护中心建设项目（一期）监理

2.2 工期要求：

第一标段工期：24个月

第二标段监理服务期限：随施工工期及缺陷责任期

2.3 质量要求：

第一标段：设计质量达到国家、省、市、区等相关部门有关设计技术标准、规范及行业现行标准要求；施工质量达到国家、省、市、区等相关部门有关施工质量验收规范的合格标准。

第二标段：合格，施工监理质量标准须符合国家标准《建设工程监理规范》的相关要求。

2.4 该项目各标段招标控制价为：

第一标段：工程施工建安费招标控制价：工程建安费结算审核的 100%

工程勘察设计费招标控制价：工程建安费结算审核的 2.3%

第二标段：工程建安费结算审核的 1%

三、开标时间：2024年1月17日09:30分

评标时间：2024年1月17日10:00分

定标时间：2024年1月25日09:30分

四、评标情况

评标委员会成员名单：魏素梅、王鸣、李慧芬、孙宏岩、张国柱

定标委员会成员名单：秦杨、王豫博、朱格锋

五、核查情况

第一标段通过名单共 2 家：北京金河水务建设集团有限公司、中科信合建设发展有限公司；未通过名单及原因：河南林平建设工程有限公司施工进度表中工期为 731 天，施工进度横道图中工期为 720 天，前后不一致，故核查不通过，不进入定标程序。

第二标段通过名单共 3 家：河南嘉泰工程管理有限公司、河南省中原建设监理中心有限公司、方阵工程咨询有限公司；未通过名单及原因：中兴豫建设管理有限公司 1、保证旁站监理措施中（关键部位）没有装饰装修相关内容，不满足项目要求。2、提供的业绩证明材料：华东师范大学附属（郑州）新郑江山学校（小学部）项目竣工验收报告未显示竣工日期，不符合企业业绩一项。河南建威工程管理咨询有限公司投标文件中我公司承诺在项目实施阶段监理人员及时到位，到位率达到 87% ，不满足招标人要求，不满足项目要求。中新华都国际工程咨询有限公司投标文件中项目实施阶段监理人员到位率的承诺，没有到位率，不满足招标人要求，不满足项目要求。河南省光大建设管理有限公司 1、项目实施阶段监理人员到位率以及项目完成后的跟踪服务承诺中我单位承诺：项目实施阶段监理人员到位率在 90%以上，不满足招标人要求，不满足项目要求。2、提供的业绩证明材料：郑州经济技术开发区智通小学工程监理项目竣工验收报告未显示竣工日期，不符合企业业绩一项；以上四家核查不通过，不进入定标程序。

六、中标候选人情况

第一标段：

中标单位牵头人全称：北京金河水务建设集团有限公司

联合体成员：黄河勘测规划设计研究院有限公司

投标报价：

工程施工建安费：工程建安费结算审核的 99.7%；

工程勘察设计费：工程建安费结算审核的 2.28%；

资格能力条件：响应招标文件 工期：24 个月。

设计质量达到国家、省、市、区等相关部门有关设计技术标准、规范及行业现行标准要求；
施工质量达到国家、省、市、区等相关部门有关施工质量验收规范的合格标准。

项目经理：郭春长 证书名称：建造师注册证 注册编号：京 1112013201324383

设计负责人：宋海波 证书名称：建筑师注册证 证书编号：20214101416

第二段：

中标单位全称：河南嘉泰工程管理有限公司

投标报价：工程建安费结算审核的 0.86% 资格能力条件：响应招标文件

监理服务期限：随施工工期及缺陷责任期

质量要求：合格，施工监理质量标准须符合国家标准《建设工程监理规范》的相关要求。

项目总监：蒋大伟 证书名称：注册监理工程师证 证书编号：00627533

七、发布媒介

本公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《开封市公共资源交易中心网》上发布。

八 联系方式

招 标 人：尉氏县尉安文化产业投资有限公司

地 址：河南省开封市尉氏县城关镇尉州大道中段 36 号财政局

联 系 人：王先生

联系电话：17837828363

代理机构：河南道本工程管理有限公司

地 址：郑东新区商务内环路 9 号楼龙湖大厦 1109 号

联 系 人：朱女士

联系方式：13723252995

监督单位：尉氏县建设工程招投标办公室

联系电话：0371-22712688，0371-27990065